

Mapa została sporządzona pod projekt zagospodarowania działki 714/3

Granice przedmiotowej nieruchomości zostały ustalone z odpowiednią dokładnością. Operat: P.1219.2023.6631, P.1219.2006.2549.

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń dot. służebności gruntowych.

W zakresie opracowanej mapy wysoano projektowane przyłącza i sieci uzbrojenia terenu.

Nie wykluczа się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wyłączenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie i koszt inwestora.

Legenda MPZP:
– Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
– Nieprzekraczalna linia zabudowy

U1 – tereny zabudowy usług publicznych
U2 – tereny zabudowy usług komercyjnych
R/Z – tereny rolnicze
MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
KD – tereny dróg publicznych

Legenda:
hu?tawka "bocianie gniazdo"

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500 sekcja: 7.125.15.01.13 7.125.15.01.31

woj.: ma?opolskie
powiat: wielicki
jew. 121904_5 Niepo?omice
obrêb: 0008 Wola Zabierzowska
dzia?ka nr: 714/3
Id. zg?.: 6640.6816.2024

Pełnodokonam, że niniejszy dokument, został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, które przeprowadziłem osobiście, i które ch rzetelnie, technicznie pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Protokół Weryfikacji nr 6640.6816.2024_90126 z dnia 21.11.2024 r.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	
Wykonawca prac geodezyjnych	*BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH "GEOMATA"* *mgr inż. Jacek Jakibski*
Uk?ad odniesienia wysoko?ci: PL-EVRF2007-NH	*GEODETA UPRAWNIONY* *mgr inż. Jacek Jakibski* *nr upr. zaw. 11096*
Uk?ad wsp. poziomych PL-2000/7	
Sytuacja zgodna z terenem na m-c listopad 2024 r.	
Imię i nazwisko, oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

LEGENDA:

- ZAKRES OPRACOWANIA = GRANICA DZIAŁKI NR 714/3; 714/2; 714/4;
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
- (1) BUDYNKI ISTNIEJĄCE
  - (A) ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY (II)
- (2) BUDYNKI PROJEKTOWANE
  - (A) PROJEKTOWANY BUDYNEK PRZEDSZKOLA (I)
  - (B) PROJEKTOWANY ŁĄCZNIK (I)
- (3) ZJAZD ISTNIEJĄCY PRZEZNACZONY DO USUNIĘCIA
- (4) PROJEKTOWANY CIĄG PIESZO-JEZDNY
- (5) PROJEKTOWANY PARKING DLA 14 MIEJSC POSTOJOWYCH (13+1 OZN) - ILOŚĆ ZGODNA Z ZAPISAMI MPZP
- (6) PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
  - (A) DLA PRZEDSZKOLA
  - (B) DLA KLUBU MALUCHA
- (7) PROJEKTOWANY OGRÓDEK WARZYWNY
- (8) PRZENIESIENE ISTNIEJĄCYCH ZABAWEK
- (9) PROJEKTOWANY MINI AMFITEATR DLA DZIECI
- (10) PROJEKTOWANE OGRODY DESZCZOWE - ODPROWADZENIE WODY DESZCZOWEJ
- (11) PROJEKTOWANE ZJAZDY
- (12) PROJEKTOWANE PLAC TECHNICZNY
- PROJEKTOWANE NOWE OGRODZENIE
- PROJEKTOWANE DOJAZDY Z KOSTKI BRUKOWEJ
- PROJEKTOWANE CHODNIKI, PLACE Z KOSTKI BRUKOWEJ
- PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE Z KOSTKI BRUKOWEJ
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA/BIOLOGICZNIE CZYNNA - TRAWA
- ISTNIEJĄCE NAWIERZCHNIE
- TERENY ZIELONE
- RABATY KWIATOWE
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY
- PROJEKTOWANA FURTKA
- PROJEKTOWANA BRAMA
- PROJEKTOWANE ŁAWKI
- PROJEKTOWANE KOSZE NA ŚMIECI
- PROJEKTOWANE DRZEWA
- PROJEKTOWANE KRZEWY
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE PLACU ZABAW O WYS. 1 M
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE PLACU GOSPODARCZEGO O WYS. 1,5 M
- PG PROJEKTOWANY PLAC GOSPODARCZY
- PROJEKTOWANE ŚMIETNIKI
- PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
- PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE DLA OZN
- ISTNIEJĄCY SŁUP
- STOJAKI ROWEROWE
- ISTNIEJĄCE DRZEWA/KRZEWY
- DRZEWA/KRZEWY PRZEZNACZONE DO WYCINKI
- gsD-niecz ROZBIÓRKA NIECZYNNEJ SIECI GAZOWEJ
- gs25 SIEĆ GAZOWA PRZEZNACZONA DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA SIECI GAZOWEJ
- woD40 PRZYŁĄCZ DO SIECI WODOCIAGOWEJ PRZEZNACZONY DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA TRASA PRZEBUDOWY/ROZBUDOWY SIECI I PRZYŁĄCZA WODY
- PROJEKTOWANY HYDRANT NA CELE POŻAROWE
- ks160 SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ PRZEZNACZONA DO PRZEBUDOWY
- PROJEKTOWANA TRASA PRZEBUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ DO KANALIZACJI SANITARNEJ ZA POŚREDNICTWEM STUDNI ZAWOROWEJ
- PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ ELEKTROENERGETYCZNY

PLACE ZABAW - URZĄDZENIA:

a ZABAWKA - przeznaczona do wspinaczki dla dzieci prod. ref. LARS LAJ Atlantis - Meduza 12015 lub inny równoważny

b BUJAK SPRĘŻYNOWY - WILK prod. ref. LARS LAJ Nature - 13088 lub inny równoważny

c KARUZELA OBROTOWA prod. ref. LARS LAJ Stand-Alone - Karuzela Pszczółka 11305 lub inny równoważny

d HUŚTAWKA PODWÓJNA - z płaskimi siedziskami prod. ref. LARS LAJ Pioneer - 11121 lub inny równoważny

e ZJEŻDŻALNIA - z elementami do wspinaczki prod. ref. LARS LAJ Atlantis - Chrabąszcz 12420 lub inny równoważny

f BUJAK SPRĘŻYNOWY - ZAJĄC prod. ref. LARS LAJ Nature - 13089 lub inny równoważny

g BUJAK SPRĘŻYNOWY - LIS prod. ref. LARS LAJ Nature - 13092 lub inny równoważny

h PIASKOWNICA - kształt czworokąta - wykonana z palisady drewnianej prod. ref. LARS LAJ Nature - 13031 lub inny równoważny

i ZJEŻDŻALNIA STATEK DELFIN - z elementami do wspinaczki prod. ref. LARS LAJ Discovery - Mały Statek Delfin 20008-1 lub inny równoważny

j DOMEK Z PIASKOWNICĄ prod. ref. LARS LAJ Discovery - Willa Orka 20007-1 lub inny równoważny

k TABLICA TOR WYŚCIGOWY prod. ref. LARS LAJ Discovery - Tablica tor wyścigowy 11418 lub inny równoważny

l TABLICA KREDOWA - prod. ref. LARS LAJ Discovery - Tablica kredowa 11289 lub inny równoważny

m BUJAK SPRĘŻYNOWY - Wieloryb prod. ref. LARS LAJ Discovery - 11259 lub inny równoważny

n LICZYDŁO - prod. ref. LARS LAJ Discovery - 11294 lub inny równoważny

Obiekt:
„Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego - budowa klubu dziecięcego „Słoneczko" wraz z oddziałami przedszkolnymi
- wraz z rozbiórką i budową nowego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej;
- wraz z instalacjami wewnętrznymi wodno-kanalizacyjnymi, centralnego ogrzewania, gazowymi, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, elektroenergetycznymi, teletechnicznymi;
- wraz z zagospodarowaniem terenu w tym c. inż. architektura, place gospodarczym, placami zabaw, ogrodzeniami warzywnym, ogrodem deszczowym, komunikacją wewnętrzną, oczkiem i drogą wewnętrzną z miejscami postojowymi w ilości 12 szt. (11 miejsc + 1 dla OzN).
- wraz z instalacjami zewnętrznymi przyłączami kanalizacji sanitarnej, przyłączami wodociągowymi, przyłączami gazowymi i przyłączami elektroenergetycznymi;
na dz. nr 714/3, 714/2, 714/4, fragment dz. nr 715, j. ewid. Wola Zabierzowska, obręb 8 w Woli Zabierzowskiej w gminie Niepołomice."

ARP MANECKI ARCHITEKCI
S. P. Z O. O. UL. WIELOPOLE 18B 31-072 KRAKÓW NIP: 6762574406 E-MAIL: ARP.BIURO@GMAIL.COM TEL.: (12) 422 55 70

FUNKCJA	NAZWISKO	NR UPRAW.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
Projektant generalny:	dr inż. arch. M.MANECKI	MPOIA/036/2009	Architektura	
Współpraca projektowa:	mgr inż. arch. S. MYCA-SKORUPA		Architektura	
	mgr inż. S. GUBAŁA	MAP/0229/POOS/13	Sanitarna	
	mgr inż. M. KUSAK	MAP/0476/PWBS/19	Sanitarna	
	mgr inż. S. MAZUR	194/93	Elektryczna	
	mgr inż. W.DZIERWA	336/82	Elektryczna	
	mgr inż.arch. M.ŚLEBIODA	MPOIA/019/2003	Architektura	

Inwestor:
GMINA NIEPOŁOMICE
Plac Zwycięstwa 13
32-005 Niepołomice

Data: MAJ 2025

Sprawdzający:

Stadium: PROJEKT WYKONAWCZY

Treść rysunku: Projekt zagospodarowania terenu

Skala: 1:500

Nr rysunku: PZT-01